



STOPIŅU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000067986

Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu novads, LV 2130

Tālr. 67910518

novada.dome@stopini.lv

Ulbrokā

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

2021.gada 5.maijā

Nr.20/21

Apstiprināti

*ar Stopiņu novada domes 05.05.2021.
sēdes lēmumu (protokols Nr.109.p.2.11.)*

Par Stopiņu novada domes 23.02.2011. saistošo noteikumu Nr.67/dp

“Detālplānojuma Stopiņu novada zemesgabaliem “Stārķu ligzda Nr. 9, 10, 12, 13, 14, 17, 18, 19, 21, 22, 24, 25, 26, 27, 29, 30, 32, 34” grafiskā daļa un tā teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” atcelšanu daļā – nekustamā īpašuma “Stārķu ligzda Nr.21”, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80960010316 teritorijā

Izdoti saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām”
41.panta pirmās daļas 1.punktu,
Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29.pantu

Atcelt Stopiņu novada domes 23.02.2011. saistošos noteikumus Nr.67/dp “Detālplānojuma Stopiņu novada zemesgabaliem “Stārķu ligzda Nr. 9, 10, 12, 13, 14, 17, 18, 19, 21, 22, 24, 25, 26, 27, 29, 30, 32, 34” grafiskā daļa un tā teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” daļā – nekustamā īpašuma “Stārķu ligzda Nr.21”, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80960010316 teritorijā.

Stopiņu novada domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

Paskaidrojuma raksts

Stopiņu novada domes 2021.gada 5.maija saistošajiem noteikumiem Nr.20/21

“Par Stopiņu novada domes 23.02.2011. saistošo noteikumu Nr.67/dp

“Detālplānojuma Stopiņu novada zemesgabaliem “Stārķu ligzda Nr. 9, 10, 12, 13, 14, 17, 18, 19, 21, 22, 24, 25, 26, 27, 29, 30, 32, 34” grafiskā daļa un tā teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” atcelšanu daļā – nekustamā īpašuma “Stārķu ligzda Nr.21”, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80960010316 teritorijā”

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Stopiņu novada domē 19.01.2021. saņemts nekustamā īpašuma “Stārķu ligzda Nr.21” īpašnieka iesniegums (reģistrēts ar Nr.173) ar lūgumu atcelt spēkā esošo detālplānojumu īpašuma Stārķu ligzda Nr.21, Līcos, Stopiņu novads teritorijā, jo īpašumu plāno izmantot atbilstoši spēkā esošajam Stopiņu novada teritorijas plānojumam.
2. Īss projekta satura izklāsts	Saistošie noteikumi paredz atcelt Stopiņu novada domes 23.02.2011. saistošos noteikumus Nr.67/dp “Detālplānojuma Stopiņu novada zemesgabaliem “Stārķu ligzda Nr. 9, 10, 12, 13, 14, 17, 18, 19, 21, 22, 24, 25, 26, 27, 29, 30, 32, 34” grafiskā daļa un tā teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” nekustamā īpašuma “Stārķu ligzda Nr.21”, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80960010316, Līcos, Stopiņu novadā teritorijā, jo nekustamā īpašuma īpašnieks plāno izmantot zemes vienību atbilstoši spēkā esošajam Stopiņu novada teritorijas plānojumam. Pārējā detālplānojuma teritorijā detālplānojums netiek atcelts.

3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz budžetu	Nav ietekmes.
4. Normatīvā akta ietekme uz sabiedrību	Nav ietekmes.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Pēc saistošo noteikumu spēkā stāšanās tiks atcelts detālpārplānojums daļā – nekustamā īpašuma “Stārķu ligzda Nr.21”, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80960010316 teritorijā.
6. Informācija par konsultācijām ar sabiedrības pārstāvjiem	19.02.2021. tika nosūtītas vēstules kaimiņu īpašumu Stārķu iela 21 un “Stārķu ligzda Nr.34” īpašniekiem, lūdzot līdz 12.03.2021. sniegt viedokli par detālpārplānojuma atcelšanu daļā. Viedoklis šajā laikā posmā nav saņemts un uzskatāms, ka blakus esošo nekustamo īpašumu īpašniekiem nav iebildumu par Detālpārplānojuma atcelšanu daļā.
7. Sabiedrības informēšana par normatīvo aktu	Saistošos noteikumus publicēt Stopiņu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.stopini.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā “Tēvzemīte”, Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.