



STOPIŅU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000067986

Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu novads, LV 2130

Tālrunis: 67910518

novada.dome@stopini.lv

Ulbrokā

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

2021.gada 10.martā

Nr. 13/21

Apstiprināti
ar Stopiņu novada domes 10.03.2021.
sēdes lēmumu (protokols Nr.105.p.2.5.)

**“Par Stopiņu novada domes 22.03.2006. saistošo noteikumu Nr.27/dp
“Detālplānojuma Rīgas rajona Stopiņu novada nekustamam īpašumam “Saveļi”,
kadastra Nr.8091 001 0123, 8096 004 0062), grafiskā daļa un tā teritorijas
izmantošanas un apbūves noteikumi” atcelšanu daļā - nekustamā īpašuma
Rietumu iela 6, sastāvā esošās zemes vienības Rietumu ielā 6, Dzidriņās, Stopiņu
novadā ar kadastra apzīmējumu 80960040370 teritorijā”**

Izdoti saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām”
41.panta pirmās daļas 1.punktu,
Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29.pantu

Atcelt Stopiņu novada domes 22.03.2006. saistošos noteikumus Nr.27/dp
“Detālplānojuma Rīgas rajona Stopiņu novada nekustamam īpašumam “Saveļi”,
kadastra Nr.8091 001 0123, 8096 004 0062), grafiskā daļa un tā teritorijas izmantošanas
un apbūves noteikumi” daļā – nekustamā īpašuma Rietumu iela 6, sastāvā esošās zemes
vienības Rietumu ielā 6, Dzidriņās, Stopiņu novadā ar kadastra apzīmējumu
80960040370 teritorijā.

Stopiņu novada domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

Paskaidrojuma raksts

Stopiņu novada domes 2021.gada 10.marta saistošajiem noteikumiem Nr.13/21

“Par Stopiņu novada domes 22.03.2006. saistošo noteikumu Nr.27/dp

“Detālplānojuma Rīgas rajona Stopiņu novada nekustamam īpašumam “Saveļi”,

kadastra Nr.8091 001 0123, 8096 004 0062), grafiskā daļa un tā teritorijas

izmantošanas un apbūves noteikumi” atcelšanu daļā - nekustamā īpašuma

Rietumu iela 6, sastāvā esošās zemes vienības Rietumu ielā 6, Dzidriņās, Stopiņu

novadā ar kadastra apzīmējumu 80960040370 teritorijā”

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Stopiņu novada domē 11.01.2021. saņemts nekustamā īpašuma Rietumu iela 6 īpašnieku Konstanīna Čaikovska un Maksima Ivaņenko 08.01.2021. iesniegums (reģistrēts ar Nr.101) ar lūgumu atcelt detālplānojumu īpašumā Rietumu iela 6, Dzidriņās, Stopiņu novads teritorijā, jo īpašumu plāno izmantot atbilstoši spēkā esošajam Stopiņu novada teritorijas plānojumam.
2. Īss projekta satura izklāsts	Saistošie noteikumi paredz atcelt Stopiņu novada domes 22.03.2006. saistošos noteikumus Nr.27/dp “Detālplānojuma Rīgas rajona Stopiņu novada nekustamam īpašumam “Saveļi”, kadastra Nr.8091 001 0123, 8096 004 0062), grafiskā daļa un tā teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” nekustamā īpašuma Rietumu iela 6, sastāvā esošās zemes vienības Rietumu ielā 6, Dzidriņās, Stopiņu novadā ar kadastra apzīmējumu 80960040370 teritorijā, jo nekustamā īpašuma īpašnieki plāno izmantot zemes vienību atbilstoši spēkā esošajam Stopiņu novada teritorijas plānojumam. Pārējā detālplānojuma teritorijā detālplānojums netiek atcelts.

3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz budžetu	Nav ietekmes.
4. Normatīvā akta ietekme uz sabiedrību	Nav ietekmes.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Pēc saistošo noteikumu spēkā stāšanās tiks atcelts detālpārplānojums daļā – nekustamā īpašuma Rietumu iela 6, sastāvā esošās zemes vienības Rietumu ielā 6, Dzidriņās, Stopiņu novadā ar kadastra apzīmējumu 80960040370 teritorijā.
6. Informācija par konsultācijām ar sabiedrības pārstāvjiem	02.02.2021. tika nosūtītas vēstules kaimiņu īpašumu Rietumu iela 4 un 8 īpašniekiem, lūdzot līdz 19.02.2021. sniegt viedokli par detālpārplānojuma atcelšanu daļā. Viedoklis šajā laikā posmā nav saņemts un uzskatāms, ka blakus esošo nekustamo īpašumu īpašniekiem nav iebildumu par Detālpārplānojuma atcelšanu daļā.
7. Sabiedrības informēšana par normatīvo aktu	Saistošos noteikumus publicēt Stopiņu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.stopini.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā "Tēvzemīte", Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".

Stopiņu novada domes priekšsēdētāja

Vita Paulāne