



## STOPIŅU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000067986

Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu novads, LV 2130

Tālrunis: 67910518

[novada.dome@stopini.lv](mailto:novada.dome@stopini.lv)

Ulbrokā

### SAISTOŠIE NOTEIKUMI

2021.gada 24.februārī

Nr.11/21

*Apstiprināti*

*ar Stopiņu novada domes 24.02.2021.  
sēdes lēmumu (protokols Nr.104, p.2.14.)*

**“Par Stopiņu novada domes 22.02.2006. saistošo noteikumu Nr.24/dp “Detālplānojuma Rīgas rajona Stopiņu novada nekustamam īpašumam “Būmaņi” (kadastra Nr.80960020126), grafiskā daļa un tā teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” atcelšanu daļā - nekustamā īpašuma “Mazā Būmaņu”, kadastra numurs 80960021402, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80960021397, teritorijā”**

Izdoti saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām"  
41.panta pirmās daļas 1.punktu,  
Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29.pantu

Atcelt Stopiņu novada domes 22.02.2006. saistošos noteikumus Nr.24/dp “Detālplānojuma Rīgas rajona Stopiņu novada nekustamam īpašumam “Būmaņi” (kadastra Nr.80960020126), grafiskā daļa un tā teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” daļā - nekustamā īpašuma “Mazā Būmaņu”, kadastra numurs 80960021402, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80960021397, teritorijā.

Stopiņu novada domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

### Paskaidrojuma raksts

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	<p>Stopiņu novada domē 11.02.2021. saņemts nekustamā īpašuma “Mazā Būmaņu”, kadastra numurs 80960021402, īpašnieku iesniegums (reģ.Nr.442) par 22.02.2006. saistošo noteikumu Nr.24/dp “Detālplānojuma Rīgas rajona Stopiņu novada nekustamam īpašumam “Būmaņi” (kadastra Nr.80960020126), grafiskā daļa un tā teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” atcelšanu daļā – ī nekustamā īpašuma “Mazā Būmaņu”, kadastra numurs 80960021402, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80960021397, teritorijā.</p>
2. Īss projekta satura izklāsts	<p>Saistošie noteikumi paredz atcelt Stopiņu novada domes 22.02.2006. saistošos noteikumus Nr.24/dp “Detālplānojuma Rīgas rajona Stopiņu novada nekustamam īpašumam “Būmaņi” (kadastra Nr.80960020126), grafiskā daļa un tā teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” nekustamā īpašuma “Mazā Būmaņu”, kadastra numurs 80960021402, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80960021397, teritorijā, jo detālplānojuma risinājumos nav paredzēta iespēja sadalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80960021397. Zemes vienības sadalīšanas rezultātā tiktu izveidotas zemes vienības transporta infrastruktūrai ielu sarkano līniju teritorijā un tehniskās apbūves teritorija atsevišķā zemes vienībā. Pārējā detālplānojuma teritorijā detālplānojums netiek atcelts.</p>
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz budžetu	Nav ietekmes.

4. Normatīvā akta ietekme uz sabiedrību	Nav ietekmes.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Pēc saistošo noteikumu spēkā stāšanās tiks atcelts detālplānojums daļā nekustamā īpašuma “Mazā Būmaņu”, kadastra numurs 80960021402, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80960021397, teritorijā.
6. Informācija par konsultācijām ar sabiedrības pārstāvjiem	Nav ietekmes.
7. Sabiedrības informēšana par normatīvo aktu	Saistošos noteikumus publicēt Stopiņu novada pašvaldības tīmekļa vietnē <a href="http://www.stopini.lv">www.stopini.lv</a> un pašvaldības informatīvajā izdevumā “Tēvzemīte”, Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un Latvijas Republikas oficiālajā izdevējā “Latvijas Vēstnesis”.

Stopiņu novada domes priekšsēdētāja

V.Paulāne