



Latvijas Republika
STOPIŅU NOVADA DOME

Reģ. Nr 90000067986

Institūta iela 1a, Ulbroka, Stopiņu novads, LV 2130

Tālr. 67910518, fakss 67910532

novada.dome@stopini.lv

Ulbrokā

2015.gada 10.augustā Nr.01-17/E307

Id.Nr. SND2015/33(AK)

IEINTERESĒTAJIEM
PRETENDENTIEM

Par iepirkuma procedūras nolikumā noteiktajām prasībām

Stopiņu novada pašvaldības organizētās iepirkuma procedūras – atklāta konkursa “Stopiņu novada Kultūras centra jaunas būvniecības darbi”, iepirkuma identifikācijas Nr. SND 2015/33 (AK) (turpmāk – Iepirkuma procedūra) ietvaros ir saņemti ieinteresēto piegādātāju jautājumi par Iepirkuma procedūras nolikumā noteiktajām prasībām.

Iepazīstoties ar uzdotajiem jautājumiem Pasūtītājs sniedz šādas atbildes:

1. Jautājums

Pretendents lūdz samazināt pieredzes prasības atbildīgajam būvdarbu vadītājam, izslēdzot no prasībām tekstu, ar kuru noteikts, ka speciālistam ir jābūt pieredzei vismaz trīs trešās grupas publiskās ēkās, jo minētā prasība ir uzskatāma par konkurenci ierobežojošu.

Atbilde: Saskaņā ar Iepirkuma procedūras nolikuma 2.1.6.punktu atbildīgajam būvdarbu vadītājam ir izvirzītas šādas atlases prasības:

Speciālistam ir jābūt izsniegtam būvprakses sertifikātam ēku būvdarbu vadīšanā un tam iepriekšējo piecu gadu laikā (2010., 2011., 2012., 2013., 2014. gadā) vai 2015. gadā ir jābūt veikšam būvdarbu vadīšanu kā atbildīgajam būvdarbu vadītājam vismaz trijās tādās trešās grupas publiskās ēkās, kurās būvdarbi līgumā noteiktajā termiņā un kvalitātē pabeigti iepriekšējo piecu gadu laikā un par tiem ir saņemtas pasūtītāju pozitīvas atsauksmes un objekti ir nodoti ekspluatācijā:

2.1.6.1.1. kur vismaz divos no šiem objektiem veikto darbu vērtība ir vismaz 8 000 000,00 EUR (astoņi miljoni euro) bez PVN un objektā veikti jaunas būvniecības (jaunbūves) un/vai pārbūves (rekonstrukcijas) darbi;

2.1.6.1.2. kur vismaz vienā no šiem objektiem ēkas kopējā platība, kurā veikti jaunas būvniecības (jaunbūves) darbi ir ne mazāka kā 4000 m².

Vēršam piegādātāju vērību uz faktu, ka Iepirkuma procedūras nolikumā izvirzītas prasības ir noteiktas tā, lai Pasūtītājs iegūtu pārliecību par speciālista pieredzi pēc iespējas mazāk ierobežojot pretendentu iespējas piedalīties Iepirkuma procedūrā, Pasūtītājs nav noteicis kombinētās prasības (objekta vērtība un platība kopā), bet katru no prasībām noteicis atsevišķā punktā, dodot iespēju piegādātājiem pierādīt savu atbilstību izvirzītajām prasībām arī ar atsevišķiem objektiem.

Tāpat informējam, ka saskaņā ar Iepirkuma procedūras nolikuma 2.1.6.punktu atbildīgajam būvdarbu vadītājam ir jābūt pieredzei trijās trešās grupas publiskās ēkās (atbilstošām Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi” 1.pielikumā noteiktajām prasībām), kur vismaz divām ir jābūt ar Iepirkuma procedūras nolikuma

2.1.6.1.1.punktā noteikto vērtību, bet vienai jaunbūvei ar 2.1.6.1.2.punktā noteikto platību (ar vienu objektu var tikt apliecināta pretendenta atbilstība abiem Iepirkuma procedūras punktiem). Minētā prasība ir samērīga ar Iepirkuma priekšmetu un tā raksturlielumiem.

Papildus Iepirkuma komisija norāda, ka, izvērtējot speciālistu pieredzei izvirzītās prasības, ir ņemtas vērā atziņas, kas norādītas Iepirkumu uzraudzības biroja Iesniegumu izskatīšanas komisijas lēmumos. 2012.gada 24.septembra lēmumā Nr. 4-1.2/12-348, komisija atzinusi, ka *“arī gadījumā, ja pretendents (speciālists) ir veicis viena līdzvērtīga projekta izpildi, tas norāda uz šī pretendenta (speciālista) spēju attiecīgu darbu izpildē, tomēr vienlaicīgi iesniegumu izskatīšanas komisija uzskata, ka tikai viena līdzvērtīga projekta realizācija vēl neliecina par noteiktu pieredzi, tādējādi atkarībā no konkrētā līguma priekšmeta, darbu rakstura, sarežģītības u.tml. pasūtītājam ir tiesības izvirzīt prasības attiecībā uz vairāku līdzvērtīgu projektu realizāciju. Tādējādi iesniegumu izskatīšanas komisijas ieskatā prasība par pieredzi vismaz divos līdz trijos būvniecības projektos jebkurā gadījumā ir vērtējama kā samērīga līguma priekšmetam”*.

Savukārt 2015.gada 11.maija lēmumā Nr. 4-1.2/15-131 Iepirkumu uzraudzības biroja Iesniegumu izskatīšanas komisija norāda, ka tās ieskatā *„ir loģiska un saprotama Pasūtītāja vēlme līguma slēgšanas tiesības piešķirt pretendenta, kurš ir guvis pieredzi vairāk kā viena iepirkuma priekšmetam līdzīga objekta būvniecībā. Iesniegumu izskatīšanas komisija norāda, ka iepriekš realizēto projektu skaits (pieredzes apjoms) raksturo piegādātāja pieredzi, savukārt prasībai par iepriekšēju līdzvērtīgu pieredzi kā tādai ir leģitīms mērķis. Turklāt iesniegumu izskatīšanas komisija uzskata, ka tikai viena līdzvērtīga pakalpojuma sniegšana var neliecināt par noteiktu pieredzi, jo tādējādi Pasūtītājs nevar gūt pārliecību, ka pretendents ir pieredzējis dažādas (atšķirīgas) situācijas. Līdz ar to Pasūtītājam ir tiesības izvirzīt prasības attiecībā uz vairāk kā viena projekta realizāciju, tādējādi pārliecinoties, ka pretendents ir spējīgs realizēt līdzīgus projektus”*.

Līdz ar to Iepirkuma procedūras dokumentācijā noteiktās prasības ir atbilstošas iepirkuma priekšmetam, samērīgas un netiks grozītas.

2.jautājums

Pretendents lūdz veikt grozījumus Iepirkuma procedūras nolikuma 2.1.5.1.4.punktā noteiktajās prasībās, paredzot, ka pieredzi var pierādīt arī par darbiem, kuri nav veikti ģenerāluzņēmēja statusā, kā arī lūgts izdalīt atsevišķi kino un skatuves aprīkojumu no prasības par telpas norobežojošo konstrukciju skaņas gaisā izolācijas indeksu vismaz 60dB.

Atbilde: Minētā prasība ir noteikta samērīgi ar iepirkuma priekšmetu, darbu izpildes laikā izbūvējamās zāles norobežojošo konstrukciju skaņas izolācijas gaisā paredzēto indeksu, kā arī darbu laikā uzstādāmo iekārtu izmaksas.

Papildus iepirkuma komisija informē, ka prasība par pieredzi ģenerāluzņēmēja statusā ir izvirzīta, lai Pasūtītājs varētu iegūt pārliecību par pretendenta spēju izbūvēt objektu (nodrošināt darbu organizēšanu objektā), kurā līguma ietvaros veicamajiem darbiem ir augsta intensitāte (veiktas vairākas aktivitātes, tai skaitā iekārtu uzstādīšana un norobežojošo konstrukciju uzstādīšana ar konkrēti noteiktu skaņas gaisā izolācijas indeksu). Ja Pasūtītājs pieļautu pieredzes apliecināšanu no apakšuzņēmēja, kas objektā veicis tikai skaņas, video vai skatuves aprīkojuma piegādi, tad tas neiegūtu pārliecību par pretendenta spēju organizēt darbus paaugstinātas intensitātes objektā.

Līdz ar to Iepirkuma procedūras dokumentācijā noteiktās prasības ir atbilstošas iepirkuma priekšmetam, samērīgas un netiks grozītas.

3.jautājums

Pretendents lūdz veikt grozījumus Iepirkuma procedūras nolikuma 2.1.5.2.punktā, paredzot, ka minētos darbu pretendents var būt veicis kā apakšuzņēmējs, kā arī atsevišķi izdalīt zālāja izbūvi un bruģēšanas darbus no ārējo komunikāciju izbūves darbiem.

Atbilde: Minētā prasība ir noteikta samērīgi ar iepirkuma priekšmetu, darbu izpildes laikā izbūvējamām ārējām komunikācijām, kā arī labiekārtošanas darbu apjomiem.

Papildus iepirkuma komisija informē, ka prasība par pieredzi ģenerāluzņēmēja statusā ir pieprasīta, lai Pasūtītājs varētu iegūt pārliecību par pretendenta spēju izbūvēt objektu (nodrošināt darbu organizēšanu objektā), kurā līguma ietvaros veicamajiem darbiem ir augsta intensitāte (veiktas vairākas aktivitātes, tai skaitā labiekārtošanas darbi un ārējo komunikāciju izbūves darbi). Ja Pasūtītājs pieļautu pieredzes apliecināšanu no apakšuzņēmēja, kas objektā veicis tikai kādu no minētajiem darbiem (piemēram, tikai labiekārtošanas darbus), tad tas neiegūtu pārliecību par pretendenta spēju organizēt darbus paaugstinātas intensitātes objektā.

Līdz ar to Iepirkuma procedūras dokumentācijā noteiktās prasības ir atbilstošas iepirkuma priekšmetam, samērīgas un netiks grozītas.

Pasūtītājs lūdz ieinteresētos piegādātājus ņemt vērā šajā vēstulē sniegto skaidrojumu, sagatavojot savu piedāvājumu Iepirkuma procedūrai.

Iepirkumu komisijas priekšsēdētāja

D.Poriete

D.Poriete, tālr. 67910562
diana.poriete@stopini.lv