

LĪGUMS NR. 6.-1-1.195/14
(SIA "Mītavas Logi M" līguma Nr.A16387)
PAR BŪVDARBU VEIKŠANU „Logu nomaiņa Ulbrokas sporta kompleksā”

Stopiņu novadā,

2014.gada 19.jūnijā

Stopiņu novada dome, Reģ.Nr. 90000067986, domes priekšsēdētāja vietnieces Vitas Paulānes personā, kas rīkojas saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” un Stopiņu novada pašvaldības nolikumu, turpmāk tekstā „Pasūtītājs” no vienas puses un **SIA “Mītavas Logi M”**, Reģ.Nr. 43603047827, juridiskā adrese Savienības iela 4a, Jelgava, LV-3001, tās valdes priekšsēdētāja Igora Marudina personā, kas rīkojas saskaņā ar statūtiem, turpmāk tekstā „Izpildītājs”, no otras puses, abi kopā - „Puses”, pamatojoties uz Pasūtītāja organizētā iepirkuma Publisko iepirkumu likuma 8.² panta kārtībā „**Logu nomaiņa Ulbrokas sporta kompleksā** (iepirkuma identifikācijas numurs: **SND 2014/19(8.2)**) rezultātiem, noslēdz līgumu, turpmāk tekstā- Līgums, izsakot to šādā redakcijā:

1. Līguma priekšmets un termiņš

- 1.1. Pasūtītājs uzdod un apmaksā un Izpildītājs ar saviem personāla un tehniskajiem resursiem **Logu nomaiņu Stopiņu novada domes Ulbrokas sporta kompleksā** (turpmāk saukti – Būvdarbi) saskaņā ar Tehniskajās specifikācijās – Tehniskajā piedāvājumā (Līguma 1.pielikums) noteiktajām prasībām un Izpildītāja Finanšu piedāvājumā (Līguma 2.pielikums) noteiktajiem Būvdarbu izcenojumiem. Būvdarbos ietilpst:
 - 1.1.1. Jaunu logu izgatavošana;
 - 1.1.2. Veco logu demontāža;
 - 1.1.3. Jauno logu montāža;
 - 1.1.4. Palodžu izgatavošana un uzstādīšana;
 - 1.1.5. Aiļu apdare.
- 1.2. Līgums stājas spēkā ar tā abpusēju parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz pilnīgai saistību izpildei. Veco logu demontāžu un jauno logu montāžu, un aiļu apdares veikšanas termiņš – **ne vēlāk kā līdz 2014.gada 15.augustam** (darbu veikšanas grafīku iepriekš saskaņojot ar Pasūtītāja pilnvaroto personu).

2. Līguma summa un norēķinu kārtība

- 2.1. Par Būvdarbu izpildi Pasūtītājs apņemas samaksāt Izpildītājam Līguma summu **EUR bez PVN 5 407.75** (pieci tūkstoši četri simti septiņi euro, 75 centi), PVN 21% EUR 1135.63, EUR ar PVN 6 543.38 (turpmāk līguma tekstā - “Līguma summa”). Pievienotās vērtības nodokli Pasūtītājs maksā atbilstoši 29.11.2012. likuma "Pievienotās vērtības nodokļa likums" 142.panta nosacījumiem.
- 2.2. Kopējās Līguma summas samaksu Izpildītājam Pasūtītājs veic šādā kārtībā:
- 2.3. Avansa maksājumu 20% apmērā Pasūtītājs samaksā Būvuzņēmējam 10 (desmit) dienu laikā no Līguma parakstīšanas un rēķina saņemšanas.
- 2.4. Beidzamo maksājumu Pasūtītājs samaksā 2 (divu) nedēļu laikā pēc minētā Pasūtītāja izpildes pieņemšanas – nodošanas akta un Pavadzīmes – rēķina (turpmāk – PPR) abpusējas parakstīšanas dienas.
- 2.5. Samaksa par izpildītajiem Būvdarbiem tiek veikta ar pārskaitījumu Izpildītāja norādītajā norēķinu kontā.
- 2.6. Visā Līguma darbības laikā Izpildītāja Finanšu piedāvājumā (Līguma 2.pielikums) norādītie Būvdarbu vienību izcenojumi paliek nemainīgi.

- 2.7. Par Līguma 2.1.punktā norādīto Būvdarbu apmaksas termiņa nokavējumu Pasūtītājs maksā Izpildītājam līgumsodu 0,1 % (nulle komats viens procents) apmērā no neapmaksātā rēķina summas par katru nokavēto dienu, taču kopsummā ne vairāk kā 10 % no nesamaksātās rēķina summas.

3. Pasūtītāja tiesības un pienākumi

- 3.1. Pasūtītājs veic Līgumā noteiktos maksājumus saskaņā ar Līguma noteikumiem.
- 3.2. Pasūtītājam ir tiesības ierasties objektā jebkurā Būvdarbu izpildes laikā un pārlicināties par Būvdarbu norisi.
- 3.3. Pasūtītājam ir tiesības nozīmēt savu pārstāvi Būvdarbu izpildes, to kvalitātes un atbilstības Līgumam uzraudzīšanai. Pasūtītāja pārstāvim ir tiesības jebkurā brīdī apturēt Būvdarbu veikšanu, iepriekš paziņojot par to Izpildītājam un argumentējot pieņemto lēmumu.
- 3.4. Nepieciešamības gadījumā Pasūtītājs brīdina Izpildītāju par neparedzētiem apstākļiem, kas radušies pēc Līguma noslēgšanas no Pasūtītāja neatkarīgu apstākļu dēļ un kuru dēļ varētu tikt traucēta saistību izpilde. Tādā gadījumā, Pusēm vienojoties, Būvdarbu izpildes termiņi var tikt attiecīgi pagarināti.
- 3.5. Pasūtītājs nodrošina Izpildītāju ar Būvdarbu veikšanai nepieciešamo dokumentāciju.
- 3.6. Pasūtītājs apņemas pieņemt no Izpildītāja izpildītos Būvdarbus saskaņā ar Līguma noteikumiem.
- 3.7. Būvdarbu veikšanas procesā nojauktās konstrukcijas un atgūtie materiāli ir Pasūtītāja īpašums. Nojauktās konstrukcijas un atgūtie materiāli kļūst par Izpildītāja īpašumu tikai tādā gadījumā, ja Pasūtītājs Būvdarbu veikšanas laikā to ir skaidri rakstveidā norādījis.

4. Izpildītāja tiesības un pienākumi

- 4.1. Izpildītājs ar saviem resursiem, kvalitatīvi, atbilstoši spēkā esošajiem Latvijas būvnormatīviem un citiem normatīvajiem aktiem un Pasūtītāja pasūtījumā noteiktajos termiņos izpilda Būvdarbus.
- 4.2. Izpildītājs, pirms logu izgatavošanas, veic specifikācijā norādīto logu izmēru pārbaudi uz vietas objektā.
- 4.3. Visā Būvdarbu izpildes laikā Izpildītājs apņemas ievērot un izpildīt LR normatīvo aktu prasības un Pasūtītāja prasības attiecībā uz būvgružu šķirošanu, savākšanu un transportēšanu.
- 4.4. Izpildītājs uzņemas atbildību par savu darbinieku un pieaicināto speciālistu kvalifikāciju, kā arī konkrēta Būvdarba veikšanai nepieciešamajām apliecībām, licencēm un sertifikātiem.
- 4.5. Izpildītājs apņemas nodarbināt Būvdarbu izpildes vietā tikai tādus speciālistus un palīgstrādniekus, kuri ir iepazīstināti ar darba aizsardzības instrukcijām, kas tieši attiecas uz nodarbinātā darba vietu un darba veikšanu, kā arī ir informēti par darba vietā esošiem riska faktoriem.
- 4.6. Izpildītājs apņemas nodrošināt atbildīgā būvdarbu vadītāja atrašanos Objektā darba dienas laikā un izpildāmo būvdarbu kontroli. Būvdarbu vadītājs: **Raimonds Satovskis, sertifikāts Nr.20-2050.**
- 4.7. Pasūtītājs nenes atbildību par Izpildītāja materiāliem, instrumentiem, tehniku Izpildītāja Būvdarbu veikšanas laikā.
- 4.8. Uz Pasūtītāja rakstiskiem norādījumiem, priekšlikumiem un pieprasījumiem atbildi sniegt nekavējoties, bet ne vēlāk kā 2 (divu) darba dienu laikā pēc šāda rakstiska iesnieguma saņemšanas.

- 4.9. Izpildītājs ar šo apliecinā, ka pirms šī Līguma noslēgšanas ir veicis Būvdarbu izmaksu precīzu aprēķinu.
- 4.10. Ja Izpildītājs neievēro kādu no šajā Līgumā noteiktajiem termiņiem, tas maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,1% (nulle komats viens procents) apmērā no kopējās Līguma summas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no kopējās līguma summas. Līgumsods no Pasūtītāja puses var tikt ieturēts, veicot norēķinu par Izpildītāja sniegtajiem būvdarbiem, par aprēķināto līgumsoda apmēru samazinot Izpildītājam paredzēto samaksu par izpildītajiem būvdarbiem.
- 4.11. Līgumsodu samaksa neatbrīvo Puses no Līguma saistību izpildes.
- 4.12. Līguma saistību neizpildes vai nepienācīgas izpildes gadījumā vainīgā Puse atlīdzina otrai Pusei radītos tiešos zaudējumus. Netiešie zaudējumi – neiegūtā peļņa, kuru cietušais būtu saņēmis, otrai Pusei izpildot saistības, netiek atlīdzināti.
- 4.13. Līgumā noteikto līgumsodu/zaudējumu samaksa neatbrīvo attiecīgo līgumslēdzēju Pusi no Līgumā noteikto saistību izpildes un otrai Pusei ir tiesības prasīt un saņemt gan visu līgumsoda/-u samaksu, gan Būvdarbu un Līguma saistību izpildi, kā arī nemazina attiecīgās otrās Puses tiesības uz zaudējumu vai zaudējumu daļas atlīdzību, kas pārsniedz samaksātā līgumsoda apmēru.

5. Pušu pilnvarotās personas

- 5.1. Puses nosaka, ka ar Līguma izpildi saistītos jautājumus risinās šādās Pušu pilnvarotās personas:
 - 5.1.1. **no Pasūtītāja puses: Ulbrokas sporta kompleksa kontaktpersona: Voldemārs Ikaunieks, tālr. 28333419.**
 - 5.1.2. **no Izpildītāja puses: Denis Golovachev. Tālr.: +371 27095066**
- 5.2. Līguma 5.1.punktā noteiktām personām ir tiesības risināt jautājumus, kas saistīti ar šī Līguma izpildi, Būvdarbu trūkumu novēršanu u.tml., kā arī parakstīt Būvdarbu nodošanas – pieņemšanas aktu.

6. Kvalitātes garantija

- 6.1. Izpildītājs garantē Būvdarbu izpildes kvalitāti, drošumu un ekspluatācijas īpašības **5 (piecus) gadus** no Būvdarbu pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas brīža.
- 6.2. Izpildītājs, saņemot Pasūtītāja rakstisku paziņojumu noteiktajā garantijas termiņā, uzņemas uz sava rēķina novērst bojājumus, trūkumus vai neatbilstību Līgumam vai normatīvo aktu prasībām. Nosūtot paziņojumu, Pasūtītājs norāda arī Būvdarbu izpildes vietu un laiku, kad Izpildītājam jāierodas uz defektu akta sastādīšanu. Pasūtītāja noteiktais termiņš nedrīkst būt mazāks par 10 (desmit) darba dienām, bet Puses var vienoties par citu termiņu defektu akta sastādīšanai.
- 6.3. Norādītajā termiņā Puses sastāda defektu aktu, tajā norādot Būvdarbos konstatētos trūkumus vai neatbilstības, kā arī to novēršanas termiņu. Gadījumā, ja Izpildītājs noteiktajā termiņā neierodas uz defektu akta sastādīšanu, Pasūtītājs ir tiesīgs sastādīt aktu vienpusēji, un tas ir saistošs Izpildītājam. Par akta sastādīšanu tiek paziņots Izpildītājam, norādot akta sastādīšanas vietu un laiku.

7. Nepārvarama vara

- 7.1. Puses nenes atbildību par pilnīgu vai daļēju Līguma neizpildi, ja tā radusies nepārvaramu, no Pusēm neatkarīgu ārkārtēju apstākļu dēļ. Pie šādiem apstākļiem pieskaitāmas dabas stihijas (plūdi, vētras postījumi), politiskās un ekonomiskās blokādes, valdības akcijas, masu nekārtības, vispārēji streiki u.c.

- 7.2. Līguma 7.1.punktā noteiktajos gadījumos Līgumā noteiktais Būvdarbu izpildes un samaksas termiņš pagarinās par šo apstākļu darbības laiku, bet ne ilgāk kā par 30 (trīsdesmit) kalendārajām dienām.
- 7.3. Par Līguma saistību izpildi traucējošu un 7.1.punktā minēto apstākļu iestāšanās laiku un izbeigšanos Puse 5 (piecu) darba dienu laikā rakstiski informē otru Pusi. Nesavlaicīga paziņojuma gadījumā Puses netiek atbrīvotas no Līguma saistību izpildes.
- 7.4. Gadījumā, ja nepārvaramas varas apstākļi turpinās ilgāk kā 30 (trīsdesmit) kalendārās dienas, katra no Pusēm ir tiesīga vienpusēji atkāpties no Līguma, par ko rakstveidā brīdina otru pusi 5 (piecas) darba dienas iepriekš. Šajā gadījumā Puses veic savstarpējo norēķinu par Izpildītāja izpildītajiem Būvdarbiem.

8. Strīdu izskatīšana, Līguma grozīšana un izbeigšana

- 8.1. Strīdus, kas Pušu starpā rodas šī Līguma saistību izpildes gaitā, Puses risina sarunu ceļā. Ja vienošanās panākt nav iespējams, strīdu izskatīšana tiek nodota tiesā Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 8.2. Līgumu var grozīt, apturēt uz noteiktu laiku vai pārtraukt tā darbību pēc Pušu savstarpējās rakstveida vienošanās.
- 8.3. Līguma grozījumi ir pieļaujami šādos gadījumos: pēc Pasūtītāja iniciatīvas būvdarbu apjomos un izpildes termiņos, ja tam ir objektīvs pamatojums; gadījumā, ja Uzņēmējs atbilstoši komerciesību jomas normatīvo aktu noteikumiem tiek reorganizēts vai notiek uzņēmumu pāreja; vai citu objektīvu iemeslu dēļ. Līguma grozījumi līguma summā nav pieļaujami par gadījumiem, kurus Uzņēmējam, iepazīstoties ar iepirkuma dokumentāciju, bija iespējams paredzēt piedāvājuma sagatavošanas procesā.
- 8.4. Pasūtītājs ir tiesīgs pēc savas iniciatīvas piedāvāt izdarīt grozījumus Būvdarbu apjomos vai tehniskajā projektā. Gadījumā, ja Pasūtītāja piedāvātie grozījumi Būvdarbu apjomos vai tehniskajā projektā ietekmē Līguma izpildes termiņus vai Līguma summu, Uzņēmējs ne vēlāk kā piecu darba dienu laikā par to rakstiski informē Pasūtītāju. Šādā gadījumā grozījumi Būvdarbu apjomos vai tehniskajā projektā ir spēkā tikai pēc tam, kad ir panākta rakstiska pušu vienošanās par grozījumu izdarīšanu Līgumā.
- 8.5. Izbeidzot Līgumu pirms termiņa, Puses sastāda atsevišķu aktu par faktiski izpildīto Būvdarbu apjomu un to vērtību, un Pasūtītājs samaksā Izpildītājam par ar šo aktu pieņemtajiem Būvdarbiem. Izdarot samaksu, Pasūtītājs ir tiesīgs ieturēt aprēķināto līgumsodu vai zaudējumu atlīdzību, ja tādi ir radušies. Puses savstarpējo norēķinu šajā punktā minētajā gadījumā veic 30 (trīsdesmit) kalendāro dienu laikā pēc akta par faktiski izpildīto Būvdarbu apjomu un to vērtību parakstīšanas un atbilstoša rēķina saņemšanas no otras Puses.
- 8.6. Gadījumā, ja saskaņā ar šī Līguma noteikumiem Līgums tiek laužts priekšlaicīgi (pirms termiņa), tad uz izpildītajiem Būvdarbiem noteikumi attiecībā par garantijas laiku paliek spēkā.
- 8.7. Pasūtītājam ir tiesības lauzt Līgumu pirms nepabeigto Būvdarbu pabeigšanas, ja:
 - 8.7.1. Būvdarbu veikšana Izpildītāja vainas dēļ aizkavējusies tādos apmēros, ka tos nevar izpildīt Līgumā noteiktajā Būvdarbu izpildes termiņā;
 - 8.7.2. Būvdarbi nav veikti atbilstoši normatīvo aktu prasībām vai, ja Izpildītājs kādā citā veidā nepilda savas Līgumā noteiktās saistības tādā mērā, ka tiek apdraudēta Būvdarbu kvalitāte un izpildes termiņš.

- 8.8. Ja Pasūtītājs lauž Līgumu, tad par to paziņo Izpildītājam 10 (desmit) dienas iepriekš un norēķinās par faktiski paveiktajiem Būvdarbiem un iegādātajiem materiāliem, ja Pasūtītājs par tiem nav samaksājis un tie ir paredzēti Līgumā noteikto Būvdarbu turpināšanai. Par to Puses sastāda divpusēju aktu.
- 8.9. Izpildītājam ir tiesības lauzt Līgumu pirms atlikušo darbu pabeigšanas, ja Pasūtītājs Līgumā noteiktos termiņos neveic Līgumā paredzētos maksājumus vai citas Līgumā paredzētās saistības.
- 8.10. Ja Izpildītājs lauž Līgumu, tad par to paziņo Pasūtītājam 10 (desmit) dienas iepriekš un norēķinās par faktiski paveiktajiem remontdarbiem un iegādātajiem materiāliem, ja Pasūtītājs par tiem nav samaksājis un tie ir paredzēti Līgumā noteikto Būvdarbu turpināšanai. Par to Puses sastāda divpusēju aktu.
- 8.11. Pušu reorganizācija vai to vadītāju maiņa nevar būt par pamatu Līguma pārtraukšanai vai izbeigšanai. Gadījumā, ja kāda no Pusēm tiek reorganizēta, Līgums paliek spēkā un tā noteikumi ir saistoši Pušu saistību pārņēmējiem.

9. Nobeiguma noteikumi

- 9.1. Kādam no Līguma noteikumiem zaudējot spēku normatīvo aktu grozījumu gadījumā, Pušu pienākums ir piemērot Līgumu atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 9.2. Ja kādai no Pusēm tiek mainīts juridiskais statuss, Pušu amatpersonu paraksta tiesības, īpašnieki vai vadītāji, vai kādi Līgumā minētie Pušu rekvizīti, telefona, faksa numuri, adreses u.c., tad tā nekavējoties rakstiski paziņo par to otrai Pusei. Ja Puses neizpilda šī punkta noteikums, uzskatāms, ka otra Puse ir pilnībā izpildījusi savas saistības, lietojot Līgumā noteikto informāciju par otru Pusi.
- 9.3. Līgums ir sastādīts uz 4 (četrām) lapām, divos vienādos eksemplāros. Katrai Pusei tiek nodots viens Līguma eksemplārs.
- 9.4. Līgumam ir divi pielikumi:
9.4.1. Līguma 1.pielikums – Tehniskās specifikācijas;
9.4.2. Līguma 2.pielikums – Izpildītāja Finanšu piedāvājums.

10. Pušu rekvizīti un paraksti

Pasūtītājs:

Stopiņu novada dome

Juridiskā adrese: Institūta iela 1a, Ulbroka,

Stopiņu novads, LV 2130

Nodokļu maksātāju Reģ. Nr. 90000067986

Valsts kase

Kods UNLALV2X

LV30TREL9801370809610

Būvuzņēmējs:

SIA „Mītavas logi M”

Savienības iela 4a, Jelgava LV-3001

reģ.Nr. 43603047827

LV60UNLA005 001 718 2642

kods UNLALV2X

banka: SEB Banka

Tālrunis +371 63049707, Fax: +371

63044710 e-pasts: info@mlogi.lv

Domes priekšsēdētājs Jānis Pumpurs
Z.v.

Valdes priekšsēdētājs Igors Marudins
Z.v.

**PIELIKUMS NR.1 LĪGUMAM
„TEHNISKĀS SPECIFIKĀCIJAS”**

Tehniskā specifikācija - Darba uzdevums

Plastmasas pakešu logu izgatavošana un uzstādīšana Stopiņu novada sporta kompleksā, atbilstoši dotajai specifikācijai, veicot:

1. Veco logu demontāžu
2. Jauno logu montāžu
3. Iekšējo un ārējo aiļu apdari un krāsošanu
4. Iekšējo un ārējo palodžu izgatavošanu un uzstādīšanu
5. Divu logu demontāža, daļēja aiļu aizsmūrēšana ar gāzbetonu, abpusēja apdare un krāsošana 4m² platībā. Logam 4900x1800 pēc demontāžas aizsmūrēt aili par 1/4 no platuma (4900-1/4) = 3675 mm; augstums paliek nemainīgs (specifikācijas tabulā „Logu izmēri” Nr.p.k.1);
Logam 5900x600 pēc demontāžas aizsmūrēt aili par 1/2 no platuma (5900 – 1/2) = 2950 mm, augstums paliek nemainīgs (specifikācijas tabulā „Logu izmēri” Nr.p.k.14)

Logu izmēri:

Nr.p.k.	Izmērs	Daudzums
1	4900x1800	1
2	2400x1800	2
3	4900x900	2
4	5400x900	3
5	4600x900	1
6	4000x900	1
7	2000x900	3
8	3000x600	1
9	2300x900	3
10	1700x900	1
11	4100x600	1
12	2000x600	1
13	1100x600	1
14	5900x600	1

Vēlama objekta apskate un aiļu pārmērīšana uz vietas.

Piedāvājumam pievienot minēto apdares materiālu sertifikātus. Logu krāsojums – baltā krāsā. Blīvējošais materiāls (silikons) caurspīdīgs, ūdensizturīgs. Piedāvājumam pievienot blīvējošā materiāla sertifikātu. Blīvgumijas (noturīgas, elastīgas), pievienot sertifikātu. Stikla paketes – izgatavotas no 2 stikliem, atstarpe – 15 mm, stiklu biezums – minimālais 4mm. Pievienot “izgatavotāja” sertifikātu. Garantijas laiks – minimālais 5 gadi.

Darbu izpildes laiks objektā: līdz 2014.gada 15.augustam. Aiļu apdari un logu rāmju dalījumu saskaņot ar objekta vadību (tālr.67910220).

“Pasūtītāja” specifikācijā norādīto logu izmēru pārbaude uz vietas obligāta līguma saistību “Izpildītājam”.

Pasūtītājs:

Stopiņu novada dome

Juridiskā adrese: Institūta iela 1a, Ulbroka,

Stopiņu novads, LV 2130

Nodokļu maksātāju Reģ. Nr. 90000067986

Valsts kase

Kods UNLALV2X

LV30TREL9801370809610

Būvuzņēmējs:

SIA „Mītavas logi M”

Savienības iela 4a, Jelgava LV-3001

reģ.Nr. 43603047827

LV60UNLA005 001 718 2642

kods UNLALV2X

banka: SEB Banka

Tālrunis +371 63049707, Fax: +371

63044710 e-pasts: info@mlogi.lv

Domes priekšsēdētājs Jānis Pumpurs
Z.v.

Valdes priekšsēdētājs Igors Marudins
Z.v.