



## STOPIŅU NOVADA BŪVVALDE

Reģistrācijas Nr. 90001893659, Institūta iela 1, Ulbroka, Stopiņu nov., LV-2130  
tālrunis: 67911328, e-pasts: buvvalde@stopini.lv,  
<http://www.stopini.lv/public/lv/pasvaldiba/domes-strukturvienibas/buvvalde>

---

31.07.2019. Nr.BIS-BV-5.2-2019-22

Uz 18.07.2019 Nr. BIS-BV-1.1-2019-3440 (2.1/884)

SIA "Sky energo"  
Acones iela 14B, Ulbroka, Stopiņu nov., LV-2130  
gasperovics@gmail.com

### Lēmums par publiskas apspriešanas nepieciešamību

**SIA "Sky energo" (reģ.Nr.40103652453) 18.07.2019. būvniecības ieceres iesnieguma "Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas jauna būvniecība Peldu iela 2a, Ulbroka, Stopiņu novads" izskatīšana 2019.gada 30.jūlijā Stopiņu novada būvvaldes sēdē Nr.32.**

#### KONSTATĒ:

Paredzēta daudzdzīvokļu dzīvojamā māja (26 dzīvokļi) ar četriem stāviem, kopējais augstums 13,72m un kopējo apbūves laukumu 492m<sup>2</sup>. Zemes vienības kopējā platība 2525m<sup>2</sup>. Būvniecības iecere saskaņā ar Stopiņu novada domes 2016.gada 30.novembra saistošiem noteikumiem Nr.14/16 „Par Stopiņu novada teritorijas plānojuma grafiskās daļas un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” atrodas Publiskās apbūves teritorijas (P), kur kā papildizmantošana ir atļauta Daudzdzīvokļu māju apbūve (11006).

Saskaņā ar Būvniecības likuma 14. pantu: "(5) Ja blakus dzīvojamai vai publiskai apbūvei ir ierosināta tāda objekta būvniecība, kurš var radīt būtisku ietekmi (smaku, troksni, vibrāciju vai cita veida piesārņojumu), bet kuram nav piemērots ietekmes uz vidi novērtējums, būvvalde nodrošina būvniecības ieceres publisku apspriešanu un tikai pēc tam pieņem lēmumu par ierosinātā objekta būvniecības ieceri." Ņemot vērā jaunbūvējamās būves un jaunizbūvējamās transporta infrastruktūras iespējamo ietekmi uz apkārtējo vidi būvvaldei ir pamats piemērot lēmumu par plānotās būvniecības sabiedrisko apspriešanu.

Pamatojoties uz augstāk minēto Stopiņu novada būvvalde NOLEMJ:

1. Uzsākt plānotās būvniecības "Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas jauna būvniecība Peldu iela 2a, Ulbroka, Stopiņu novads" publisko apspriešanu.

2. Plānotās būvniecības publiskās apspriešanas termiņš ir noteikts no 2019.gada 5. augusta līdz 2019.gada 1. septembrim.

Līdz 01.08.2019. Būvniecības ierosinātajam jāiesniedz būvvaldē MK noteikumu Nr. 671 "Būvniecības ieceres publiskas apspriešanas kārtība" 10. un 11. punktā noteiktos dokumentus:

10.1. paziņojumu par būvniecības ieceres nodošanu publiskai apspriešanai. Paziņojumā ietver šādas ziņas:

10.1.1. būvniecības ieceres veidu, adresi;

10.1.2. vietu un laiku, kad var iepazīties ar būvniecības ieceres dokumentāciju, tai skaitā vizuālo risinājumu un aprakstu par iecerētās būvniecības iespējamo ietekmi (smaku, troksni, vibrāciju vai cita veida piesārņojumu) uz vidi, infrastruktūru un iedzīvotāju veselību;

10.1.3. būvniecības ieceres prezentācijas pasākuma norises vietu un laiku;

10.1.4. atsauksmju iesniegšanas termiņu un adresi;

10.1.5. informāciju par būvniecības ierosinātāju (fiziskās personas vārds, uzvārds vai juridiskās personas nosaukums, adrese, reģistrācijas numurs un atbildīgās personas kontaktārunis);

10.1.6. informāciju par būvprojekta izstrādātāju (nosaukums, adrese, reģistrācijas numurs un atbildīgās personas kontaktārunis);

10.2. aptaujas lapu sabiedrības viedokļa paušanai. Aptaujas lapā ietver sadaļas šādas informācijas sniegšanai:

10.2.1. vārds, uzvārds, dzīvesvieta, kontaktinformācija (tālruna numurs, elektroniskā pasta adrese) vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs, juridiskā adrese un kontaktinformācija (tālruna numurs, elektroniskā pasta adrese);

10.2.2. kā un cik lielā mērā iecerētā būvniecība aizskar personas tiesības vai likumiskās intereses;

10.2.3. priekšlikumi, ierosinājumi vai nosacījumi, lai, īstenojot būvniecības ieceri, netiktu aizskartas personas tiesības vai likumiskās intereses;

10.2.4. cita ar būvniecības ieceri saistīta informācija;

10.3. būvtāfeles maketu un šo noteikumu 11.2. apakšpunktā minētās planšetes maketu.

11. Būvniecības ierosinātais papildus šo noteikumu 10. punktā minētajai informācijai būvvaldē iesniedz:

11.1. ievietošanai pašvaldības mājaslapā internetā – elektroniski sagatavotu grafisko materiālu, kurā vizuāli parāda plānotās būves iespējamo izvietojumu un ārējo veidolu, kā arī norāda informāciju par attiecīgā apbūvējamā zemesgabala izmantošanu atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam;

11.2. izvietošanai pašvaldības telpās – planšeti, kurā norāda šo noteikumu 10.1. apakšpunktā minēto informāciju.

*Šo lēmumu (administratīvo aktu) mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā Stopiņu novada domē, Institūta ielā 1a, Ulbrokā, Stopiņu novadā, LV-2130.*

Būvvaldes vai institūcijas, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

Būvvaldes vadītāja, Laila Kundziņa

(amats, vārds, uzvārds, paraksts<sup>1</sup>)

31.07.2019

(datums)

Piezīmes.

<sup>1</sup> Dokumenta rekvizītu "paraksts" neaizpilda, ja elektroniskais dokuments ir sagatavots atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu.

*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU*